Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, ул. Марковцева, д. 24

Общая площадь дома, кв.м 15992,7

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**1 764 947,52**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	287 185,68	319 354,84	502 889,44
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			232 889,44
1.2.	Текущий ремонт, всего			270 000,00
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			270 000,00
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			
3.	Содержание мусоропроводов			19 191,24
4.	Содержание и ремонт лифтов	65 333,88	70 148,32	70 445,51
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	352 519,56	389 503,16	592 526,19
А	По жилищным услугам на 01.01.2023г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	1 561 924,49	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	117 618,40	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		1 410,64	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		1410,64	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		1 410,64	
С	По прочим услугам на 01.01.2023 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	119 029,04	*
	ВСЕГО (I+III)	**352 519,56**	**390 913,80**	**592 526,19**
	Всего на 01.01.2023г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	1 680 953,53	*